

ACTA DE PRORROGA No 1 Y MODIFICATORIA No 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS DEL CONTRATO DE OBRA 041 DE 2023 CELEBRADO ENTRE LA ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO “ASOSUPRO” Y UNION TEMPORAL VIAS SARDINATA.

CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE.	CONTRATO DE OBRA No. 041 DE 2023
OBJETO	“CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO, ASFALTO, Y ADOQUIN EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER”.
CONTRATISTA.	UNION TEMPORAL VIAS SARDINATA.
NIT.	901.781.046-7
REPRESENTANTE LEGAL.	MARIA ALEJANDRA CUADROS PEREZ.
C.C	1.090.519.173 de Cúcuta
OBJETO DE LA PRORROGA Y DE LA MODIFICATORIA NUMERO UNO.	AMPLIACION EN TIEMPO AL PLAZO DE EJECUCION POR TRES (03) MESES, Y REDISTRIBUCION DE RECURSOS SIN ADICION PRESUPUESTAL.

El día veinticuatro (24) de Junio de 2024, entre los suscritos, por una parte **ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO “ASOSUPRO”** suscrita el 2 de agosto de 2022, como Director Ejecutivo y facultado para contratar en nombre y representación de la ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO “ASOSUPRO”, formalizada por medio del Convenio Interadministrativo de Constitución No. 01 del 29 de diciembre de 2020, protocolizada mediante Escritura Pública número 48 de 14 de enero del 2021, ante la Notaria del Circuito Notarial 36 de Bogotá D.C y perfeccionado todos sus actos de constitución de nacionalidad colombiana, sometida al régimen jurídico que establece la Ley 136 de 1994 y la Ley 1551 de 2012. Es una Entidad Administrativa de Derecho Público, con personería jurídica y patrimonio propio e independiente de los entes que la conforman; que se rigen por sus propios estatutos y goza para el desarrollo de su objeto, de los mismos derechos, privilegios, excepciones y prerrogativas otorgadas por la ley a los Municipios identificada con Número de Identificación Tributaria número 901.445.387-3 (en adelante la “Entidad”) por medio de su representante legal **JORGE ANDRES BAQUERO VANEGAS**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 86.082.356 expedida en Villavicencio, nombrado por la Junta Directiva mediante Acta No. 001 de 2022,; y por otro lado **UNION TEMPORAL VIAS SARDINATA** identificado con el NIT No 901.781.046-7, representado legalmente por **MARIA ALEJANDRA CUADROS PEREZ** identificada con cedula de ciudadanía número 1.090.519.173 de Cucuta denominado **EL CONTRATISTA**, manifestamos mediante la presente acta que hemos convenido realizar, prorroga No 01 y modificatoria No 01 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos al contrato de obra 041 de 2023 con base en:

Que el día trece (13) de diciembre de 2023, las partes firmaron el contrato de Obra 041 de 2023 el cual tiene por objeto el siguiente: **“CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO, ASFALTO, Y ADOQUIN EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO**

DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER”. pactándose como plazo de ejecución de cinco (05) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

Que el valor del contrato de obra 041 de 2023, está por la suma de **DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$2,856.635.392.00)**.

Que el **DIECINUEVE (19) DE FEBRERO DE 2024** se suscribió acta de inicio plasmando como finalización de la ejecución del contrato de obra el día **DIECIOCHO (18) DE JULIO DE 2024**

Que el día veinticuatro de junio de 2024 se suscribió acta de comité técnico integrado por María Alejandra Cuadros Pérez representante legal obra, Andres Fernando Fuentes Sierra representante legal interventoría, Diego Fernando Rivera Delgado director de obra, Jesús Fernando Meza Vesga director de interventoría, Franklin Edison Galvis Contreras residente de obra, Ronald Gabriel Vivas Maldonado residente de interventoría, María Victoria Ruiz Prieto ingeniera supervisora ASOSUPRO quienes esgrimen la necesidad de la aprobación de la prórroga No 1 y de la modificatoria No 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, por lo anterior se levanta un acta de comité aprobatoria, la cual consta de cuatro (04) folios y hace parte integral del presente documento, con argumentos que se relacionan a continuación:

“ Toma la palabra el representante legal de la interventoría y socializa con los presentes la información entregada por el contratista de obra, la cual ha revisado, y que corresponde a una modificación de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems nuevos que surgió por lo siguiente:

- 1. Se ha realizado el ajuste a los estudios y diseños entregados inicialmente debido a variaciones encontradas al iniciar actividades en campo, se realizó en los tramos 1,2,3,4,5 y 6: estudio de suelos, levantamiento topográfico, estudio de tránsito, diseño de pavimento según el tramo a intervenir y ajuste los planos de detalle; esto ocasionó variaciones respecto a las cantidades inicialmente contratadas y necesidad de incluir ítems no previstos por ajustes que fueron necesarios realizar a los diseños.*
- 2. Al iniciar actividades en el tramo No. 1 denominado CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO FLEXIBLE: CARRERA 4 ENTRE CALLES 1, 1A, 1B, 2, 3 Y 4; CALLE 4 ENTRE CARRERAS 5 Y 4; CALLE 4 ENTRE CARRERAS 4 Y 3 se evidenció que la red de alcantarillado existente no cumple con la normatividad vigente, puesto que los colectores son en Gress y el diámetro que poseen es menor a otros tramos ubicados aguas arriba, y esto ha ocasionado, según los vecinos del sector, rebocos en varias ocasiones, por lo tanto fue necesario realizar el diseño de estos colectores e incluir dentro de los ítems no previstos la construcción de esta red en el tramo que se va a intervenir con pavimento flexible.*

A su vez el contratista de obra dentro de la información allegada solicita prórroga por 3 meses del contrato 041 de 2023 con el fin de ejecutar a cabalidad cada una de las actividades realizadas.

El contratista de la obra, en la información presentada, solicita una prórroga de tres meses del contrato 041 de 2023 para poder ejecutar cabalmente cada una de las actividades programadas.

El interventor también menciona que cada uno de los requerimientos de la lista de chequeo ha sido revisado, se han realizado los ajustes necesarios y se aprueba favorablemente la modificación propuesta, así como la prórroga de tres meses solicitada por el contratista.

De acuerdo con los motivos expuestos, el interventor manifiesta que, debido a la modificación y adición de tiempo en el contrato de obra, es necesario prorrogar por el mismo periodo, es decir, tres meses, el contrato 038 de 2023 que hace referencia a la interventoría.

La supervisión, tras revisar la documentación entregada por la interventoría, considera viable proceder con la minuta de modificación y prórroga de tres meses del contrato de obra No. 041 de 2023 y del contrato de interventoría No. 038 de 2023.

CUADRO RESUMEN	
VALOR CONTRATO INICIAL O ULTIMA MODIFICACIÓN	\$2.856.635.392,00
MODIFICACIONES (+)	\$1.746.768.830,00
MODIFICACIONES (-)	\$1.746.822.140,00
VALOR ADICIONAL	-\$53.310,00
VALOR TOTAL	\$2.856.582.082,00

Con base en lo anterior se informa que para la correcta realización y desarrollo de la ejecución del contrato de obra número 041 de 2023 es pertinente ampliar por primera vez el término de ejecución del presente con base en la solicitud emanada por el contratista de obra y el aval de la interventoría, esto, con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas por las partes, el respeto de sus derechos constitucionales, como el debido proceso e igualdad entre las partes, el respeto de los principios de la contratación estatal, y con base a los artículos 14 y 16 de la ley 80 de 1993, por lo anterior se aprueban la prórroga No 1 por el termino de **TRES (03) MESES** aplicables una vez finalice el tiempo inicialmente pactado, y la modificatoria No 1 de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, la cual presenta redistribución de recursos, y no adición de estos, así:

- **Condiciones Iniciales:**

Fecha Acta de inicio:	19 / Febrero /2024
Fecha de Terminación Inicial	18 / Julio /2024

- **Condiciones para prórroga No 01**

Fecha de inicio prórroga número uno	19 / Julio /2024
Fecha de Terminación Prorroga Numero uno	18 / OCTUBRE /2024

Que la ley 80 de 1993, prevé que las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales, en los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta ley y a los de la buena administración, además, la ley de contratación administrativa permite modificaciones en los actos contractuales a fin de que se cumpla el servicio pretendido, y que en atención al principio

de la autonomía de la voluntad de las partes se puede hacer por mutuo acuerdo o en su defecto disponerse como prerrogativa excepcional de modificación unilateral por parte de la entidad contratante.

Que en mérito de lo expuesto se considera viable y pertinente prorrogar y Modificar el Contrato de Obra No. 041 de 2023, en los siguientes términos:

ACUERDAN

PRIMERO. PRORROGAR POR PRIMERA VEZ, el plazo de ejecución del Contrato de obra Nro. 041 de 2023 por el término de **TRES (03) MESES**, contados a partir del día siguiente de la fecha de finalización inicialmente pactada, tal como se expresa en la parte motiva del presente.

SEGUNDO. MODIFICATORIA No 1. Modificar la cláusula quinta del Contrato de Obra No. 041 de 2023, de acuerdo con el *ACTA PROYECCIÓN DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS* suscrita el **CATORCE (14) DE JUNIO DE 2024** por los intervinientes mencionados en el cuerpo de la presente.

SEGUNDO. El valor del contrato de obra 041 de 2023 quedara por la suma de **DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$2,856.582.082.00).**

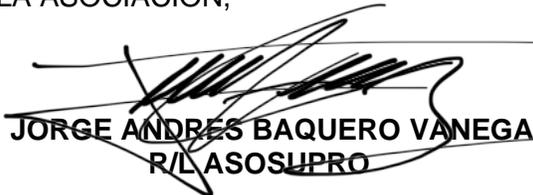
TERCERO. La presente prorroga y modificatoria no genera reconocimiento económico alguno a favor del contratista, solo redistribución de los recursos sin adición de estos.

CUARTO. EL CONTRATISTA se compromete a mantener vigentes las pólizas de garantía que exige el contrato y a actualizarla en los términos del presente acuerdo, para lo cual deberá informar lo correspondiente a la compañía aseguradora y allegar el anexo modificatorio de la garantía única de cumplimiento.

QUINTO. -Los demás términos y condiciones del contrato continúan vigentes y sin modificación alguna.

SEXTO. - El presente acuerdo se perfecciona con la firma de las partes contratantes, y forma parte integral del contrato objeto de este.

LA ASOCIACION,


JORGE ANDRÉS BAQUERO VANEGAS
R/L ASOSUPRO

EL CONTRATISTA,


MARIA ALEJANDRA CUADROS PEREZ
R/L CONTRATISTA.

PROYECTO: VICTOR ANDRES SABOGAL
PROFESIONAL DE APOYO.